

СОГЛАСОВАНО:

Приложение №1 к договору подряда № 00/00 от 01 января 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ООО "СтройРешение"
Старичихин М.С.

" ____ " _____ 2023 г.

" ____ " _____ 2023 г.

Строительство индивидуального жилого дома по адресу:

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

на _____ Строительство индивидуального жилого дома. Общестроительные работы.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: проект

Сметная стоимость _____

8 385 800 Р

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2023 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5
Раздел 0. Предстроительные работы и подготовка объекта к сдаче					
	000001	Получение разрешения на строительство	шт	1,0	
	000002	Геология (базовая)	шт	1,0	
	000004	Геодезия (базовая)	шт	1,0	
	000006	Организация мест жизнедеятельности рабочих на участке	шт	1,0	
	000007	Отсыпка строительной площадки (щебень, ПГС)	м3	40,0	
	000009	Вывоз и утилизация мусора	машина	3,0	
	000011	Вынос границ участков	точка	4,0	
	000012	Организация отхожего места с выборкой грунта	шт	1,0	
	000014	Оформление проектной документации (типовое)	м2	197,7	
	000015	Оформление сметной документации (типовое)	м2	197,7	
					165 810 Р

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5
		Скидка			- 79 310 Р
Итого по разделу 0. Предстроительные работы и подготовка объекта к сдаче					86 500 Р

Раздел 1. Устройство ленточного фундамента					
	000001	Земляные работы (механизированные)	м/п	73,7	
		Подготовка участка (чистка и планирование)	час		
		Разработка грунта техникой. Без вывоза грунта	м/п		
		Перемещение грунта по участку	м3		
	000002	Устройство ленточного фундамента	м3	50,9	
		Земляные работы вручную, работа на отвале	м/п		
		Устройство щебеночного основания, подсыпка щебня	м3		
		Укладка полиэтиленового покрытия 150мкр в траншее	м/п		
		Закладные (водоснабжение, канализация)	шт		
		Изготовление надземного металлического каркаса ленточного фундамента из арматуры А 500 д.12мм.(нарезка по проектным размерам, раскладка и обвязка проволокой)	кг		
		Изготовление подземного металлического каркаса ленточного фундамента из арматуры А 500 д.12мм.(нарезка по проектным размерам, раскладка и обвязка проволокой)	кг		
		Устройство опалубки надземной части ленточного фундамента	м/п		
		Механизированная заливка бетоном М200 (В15) металлического каркаса подземной части ленточного фундамента	м3		
		Уплотнение бетонной смеси ручными электро- вибраторами	м3		
	000003	Доставка бетона	м3	50,9	
	000004	Бетононасос	м3	50,9	
	000005	Доставка и вывоз опалубки (погрузка/разгрузка)	час	4,0	
	000006	Доставка арматуры и комплектующих к ней с механизированной разгрузкой	час	2,0	
	000009	Технический надзор	час	3,0	
	Прайс-лист	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	50,9	
	Прайс-лист	Аренда опалубки	м2	103,1	
	Прайс-лист	Проволока вязальная д 1.4мм.	кг	5,9	
	Прайс-лист	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, 12 мм	тонн	0,6	
	Прайс-лист	Арматура катанная гладкая d 6мм. 1/0,0022	кг	58,9	
	Прайс-лист	Фиксатор арматуры ФС 40-60мм	шт	36,8	
	Прайс-лист	Щебень	м3	4,3	
	Прайс-лист	Саморезы 3,2x35(51)	кг	1,3	
	Прайс-лист	Пленка полиэтиленовая 150-200микрон	п.м.	73,7	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 1. Устройство ленточного фундамента					695 252 Р

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5

Раздел 2. Устройство входной лестницы					
	000003	Доставка бетона	м3	1,3	
	000004	Бетононасос	м3	1,3	
	000005	Доставка и вывоз опалубки (погрузка/разгрузка)	час	4,0	
	000006	Доставка арматуры и комплектующих к ней с механизированной разгрузкой	час	2,0	
	000007	Выставление опалубки входной лестницы	м/п	8,0	
	000008	Монтаж арматуры и заливка бетона входной лестницы	м3	1,3	
	000009	Технический надзор	час	0,5	
	Прайс-лист	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	1,3	
	Прайс-лист	Аренда опалубки	м2	8,0	
	Прайс-лист	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, 12 мм	тонн	0,1	
	Прайс-лист	Саморезы 3,2x35(51)	кг	0,1	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 2. Устройство входной лестницы					32 442 Р

Раздел 3. Бытовая канализация с обратной засыпкой песчано-гравийной смеси (ПГС)					
	000007	Доставка выгрузка ПГС	час	5,5	
	000008	Распределение ПГС. Техника	час		
	000009	Трамбовка ПГС вибро-плитой вручную	м2	110,5	
	000010	Вывод канализации на 1 метр от дома	шт	1,0	
	000011	Разводка канализации по дому	м	36,8	
	000012	Доставка материалов, разгрузка и складирование	шт	2,0	
	000020	Технический надзор	час	2,0	
	Прайс-лист	Песчано-гравийная смесь (ПГС)	м3	66,3	
	Прайс-лист	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 110 мм	м	29,5	
	Прайс-лист	Угол 110мм			
	Прайс-лист	Отвод ПП110 мм			
	Прайс-лист	Заглушка ПП д.110 мм			
	Прайс-лист	Угол ППР 50мм			
	Прайс-лист	Заглушка ПП д.50мм			
	Прайс-лист	Переход эксцентрический ПП д.110/050			
	Прайс-лист	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 50 мм			
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 3. Бытовая канализация с обратной засыпкой песчано-гравийной смеси (ПГС)					183 137 Р

Раздел 4. Плита на ленточном фундаменте					
		Устройство фундаментной плиты	м3		

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5
	000001	Укладка пленки полиэтиленовой 150 микрон	м2	14,6	
		Устройство металлического каркаса фундаментной плиты из арматуры А500 д.10мм. (нарезка по размерам, раскладка и обвязка проволокой)	т		
		Выравнивание и закрепление металлического каркаса в соответствии с проектными отметками в осях здания	т		
		Установка и крепление опалубки	м2		
		Механизированная заливка бетоном каркаса фундамента	м3		
		Уплотнение бетонной смеси ручными электро- вибраторами	м3		
	000002	Доставка арматуры и комплектующих к ней	час	2,0	
	000003	Доставка бетона	м3	14,6	
	000004	Бетононасос	м3	14,6	
	000005	Технический надзор	час	2,0	
	Прайс-лист	Бетон тяжелый, класс В20 (М250)	м3	14,6	
	Прайс-лист	Фиксатор арматуры ФС 40-60мм	шт	55,3	
	Прайс-лист	Проволока вязальная д 1.4мм.	кг	7,8	
	Прайс-лист	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, 10 мм	т	1,0	
	Прайс-лист	Пленка полиэтиленовая 150-200микрон	п.м.	110,5	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 4. Плита на ленточном фундаменте					275 243 Р

Раздел 5. Стены и перегородки из газобетона					
	000001	Доставка блока	м3	83,4	
	000002	Услуги крана	час	9,3	
	000003	Кладка блока газобетонного несущего	м3	76,7	
		Укладка отсечной гидроизоляции	м/п		
		Раскладка блока с выравниванием первого ряда	м/п		
		Кладка	м3		
		Штробление полостей в блоке для укладки арматуры	м/п		
		Армирование стен из газоблока с укладкой арматуры на клей	м/п		
		Монтаж и демонтаж строительных лесов	м/п		
	000004	Монтаж газобетон перемычки готовой	м2	19,8	
	000007	Устройство армопояса	м/п	63,2	
		Заливка армопояса в П-блок вручную	м3		
		Устройство металлического каркаса армопояса из арматуры А500 д.12мм. (нарезка по размерам, раскладка и обвязка проволокой)	кг		
	000008	Бурение вент отверстий в блоке	шт	3,0	
	000009	Изготовление эркера из газобетона (опционально)	шт	1,0	
	000010	Доставка и разгрузка комплектующих	час	1,0	

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5
	000011	Технический надзор	час	4,0	
	Прайс-лист	Блоки ГРАС (600х300х250) D500	м3	78,6	
	Прайс-лист	U блоки ГРАС	м3	4,7	
	Прайс-лист	Клей для газобетона	мешок	83,4	
	Прайс-лист	Арматура катанная гладкая d 6мм. 1/0,0022	кг	84,2	
	Прайс-лист	Проволока вязальная д 1.4мм.	кг	8,4	
	Прайс-лист	Перемычка брусковая D600 1200(2000,3000*150*250 400,300,1000 B3.5	м/п	27,8	
	Прайс-лист	Бетон тяжелый, класс B20 (M250)	м3	1,9	
	Прайс-лист	Горячекатанная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, 12 мм	т	0,3	
	Прайс-лист	Отсечная гидроизоляция ТЕХНОНИКОЛЬ 20х0,4 м	шт	63,2	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 5. Стены и перегородки из газобетона					1 222 087 Р

Раздел 6. Стены и перегородки из забутовочного кирпича					
	000001	Доставка забутовочного кирпича	м3	11,6	
	000002	Услуги крана	час	1,2	
	000005	Устройство перемычек	м/п	8,0	
	000006	Кладка забутовочного кирпича перегородок 120мм	м3	4872,0	
		Раскладка забутовочного кирпича с выравниванием первого ряда	м/п		
		Кладка	м3		
		Устройство перемычек	м/п		
		Монтаж и демонтаж строительных лесов	м2		
	000011	Технический надзор	час	4,0	
	Прайс-лист	Забутовочный кирпич пустотелый 250х120х138	шт	4872,0	
	Прайс-лист	Цемент М500 Д0	мешок	7,7	
	Прайс-лист	Песок	м3	1,2	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 6. Стены и перегородки из забутовочного кирпича					215 190 Р

Раздел 7. Устройство колонн					
	000001	Доставка забутовочного кирпича	шт	768,0	
	000002	Кладка забутовочного кирпича	шт	768,0	
	000003	Заливка сердечников	м/п	12,0	
	Прайс-лист	Забутовочный кирпич пустотелый 250х120х138	шт	768,0	
	Прайс-лист	Цемент М500 Д0	мешок	2,4	

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5
	Прайс-лист	Песок	м3	0,9	
	Прайс-лист	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, 12 мм	т	0,1	
	Прайс-лист	Арматура катанная гладкая d 6мм. 1/0,0022	кг	5,3	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 7. Устройство колонн					69 099 Р

Раздел 8. Монолитное железобетонное межэтажное перекрытие					
	000001	Устройство перекрытия	м3	18,6	
		Выставление стоек телескопических для опалубки	шт		
		Установка опорных балок	м/п		
		Устройство опалубки	м		
		Устройство металлического каркаса плиты перекрытия из арматуры А500 д.12мм. (нарезка по размерам, раскладка и обвязка проволокой)	кг		
		Выравнивание и закрепление металлического каркаса в соответствии с проектными отметками в осях здания	кг		
		Механизированная заливка бетоном плиты перекрытия	м3		
		Уплотнение бетонной смеси ручными электро- вибраторами	м3		
	000005	Доставка бетона	м3	18,6	
	000006	Бетононасос	м3	18,6	
	000007	Доставка арматуры и комплектующих к ней	час	2,0	
	000008	Доставка и вывоз опалубки (погрузка/разгрузка)	час	4,0	
	000009	Доставка и вывоз стоек телескопических для опалубки (погрузка/разгрузка)	час	4,0	
	000010	Технический надзор	час	2,0	
	Прайс-лист	Бетон марки М250 (В20) с пластификатором	м3	19,5	
	Прайс-лист	Фиксатор арматуры 40-60мм.	шт	65,5	
	Прайс-лист	Аренда опалубки	м2	98,2	
	Прайс-лист	Аренда стоек телескопических для опалубки	шт	98,2	
	Прайс-лист	Арматура катанная гладкая d 6мм. 1/0,0022	кг	172,7	
	Прайс-лист	Проволока вязальная д 1.4мм.	кг	17,3	
	Прайс-лист	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, 12 мм	т	1,7	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 8. Монолитное железобетонное межэтажное перекрытие					460 898 Р

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5

Раздел 9. Кровля с покрытием из металлочерепицы (с утеплением)					
	000001	Доставка и разгрузка леса для стропильной системы, обрешетки и контробрешетки	час	3,0	
	000002	Монтаж кровли из металлочерепицы	м2	145,0	
		Укладка гидроизоляционной отсечки	м/п		
		Установка мауэрлатов	м/п		
		Обработка леса огне-биозащитными составами	м3		
		Установка стропильного каркаса	м2		
		Обрештовка с изоляцией внутренней части кровли	м2		
		Укладка пароизоляционного слоя	м2		
		Раскладка и монтаж металлочерепицы	м2		
	000003	Обрешетка с изоляцией внутренней части кровли	м2	145,0	
	000004	Изготовление эркера	шт	1,0	
	000005	Утепление кровли 3-4х слойное (скатов кровли если мансарда)	м2	145,0	
	000006	Монтаж и крепление вытяжных труб вентиляции	шт	1,0	
	000007	Монтаж кожуха под вытяжки	шт	1,0	
	000008	Крепеж подшивы кровли	м2	35,4	
	000011	Доставка утеплителя, металлочерепицы, комплектующих для кровельного покрытия, метизов, внешней водосточной системы	час	4,0	
	000014	Технический надзор	час	6,0	
	Прайс-лист	Лес для стропильной системы 150x50мм	м3	4,8	
	Прайс-лист	Лес для обрешетки и контробрешетки 100x24мм	м3	4,5	
	Прайс-лист	Огне-биозащитный состав (смесь) МИГ-9 кг или аналог	литр	23,1	
	Прайс-лист	Утеплитель минеральная вата	м2	435,0	
	Прайс-лист	Металлочерепица 0,5мм	м2	188,5	
	Прайс-лист	Подшива металлопрофиль	м2	35,4	
	Прайс-лист	Комплектующие (Конек/карниз,ендовы,стартовые,ветровые и т.д.)	м/п	73,7	
	Прайс-лист	Саморез 32-51х 3.5мм	шт	1740,0	
	Прайс-лист	Гвозди 3.0 (3,5) *70-90	кг	4,8	
	Прайс-лист	Гвозди 100-150мм	кг	9,7	
	Прайс-лист	Парогидроизоляция	м2	304,5	
	Прайс-лист	Снегодержатели	м/п	44,2	
	Прайс-лист	Отсечка гидроизоляционная Технониколь или аналог 20м	шт	42,1	
	Прайс-лист	Кожух и вент. грибки Аэратор Кровельный или аналог	шт	4,0	
	Прайс-лист	Вентиляция (комплект)	шт	1,0	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 9. Кровля с покрытием из металлочерепицы (с утеплением)					1 185 235 Р

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5

Раздел 10. Устройство железобетонной межэтажной лестницы					
	000001	Устройство железобетонной межэтажной лестницы	м3	6,0	
		Устройство опалубки	м/п		
		Устройство металлического каркаса лестницы из арматуры А500 д.8мм. (нарезка по размерам, раскладка и обвязка проволокой)	кг		
		Механизированная заливка бетоном плиты перекрытия	м3		
		Уплотнение бетонной смеси ручными электро- вибраторами	м3		
	000002	Доставка бетона	м3	6,0	
	000003	Бетононасос	м3	6,0	
	000004	Доставка арматуры и комплектующих к ней	час	2,0	
	000005	Технический надзор	час	2,0	
	Прайс-лист	Бетон марки М250 (В20)	м3	6,0	
	Прайс-лист	Арматура катанная гладкая d 6мм	кг	11,8	
	Прайс-лист	Проволока вязальная d 1.4мм.	кг	1,2	
	Прайс-лист	Аренда опалубки	м2	15,0	
	Прайс-лист	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, 8 мм	т	0,1	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 10. Устройство железобетонной межэтажной лестницы					131 335 Р

Раздел 11. Окна и входные двери					
	000001	Замеры оконных и дверных проем	м2	37,5	
	000002	Доставка готовых окон	м2	37,5	
	000004	Установка оконных и дверных изделий ПВХ по ГОСТУ	м2	37,5	
	000005	Установка временной входной двери	шт	1,0	
	000006	Технический надзор	час	2,0	
	Прайс-лист	Окна КВЕ (EcoLight) 58, фурнитура Siegenia, стеклопакеты энергосберегающие Solar/Ultra	м2	33,5	
	Прайс-лист	Дверь ПФХ входная уличная	м2	4,0	
	Прайс-лист	Односторонняя ламинация профиля	м2	23,5	
	Прайс-лист	Двухсторонняя ламинация профиля (кухня-гостиная)	м2	14,0	
	Прайс-лист	Пена монтажная	шт	12,5	
	Прайс-лист	Комплектующие для установки по ГОСТу	м2	37,5	
	Прайс-лист	Входная дверь временная	шт	1,0	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 11. Окна и входные двери					708 280 Р

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5

Раздел 12. Кровля с покрытием из металочерепицы (без утепления, терраса/крыльцо)					
	000001	Доставка и разгрузка леса для стропильной системы, обрешетки и контробрешетки	м3	1,0	
	000002	Монтаж кровли из металочерепицы	м2	13,0	
		Обработка леса огне-биозащитными составами	м3		
		Установка стропильного каркаса	м2		
		Обрештовка с изоляцией внутренней части кровли (чернопол)	м2		
		Раскладка и монтаж металочерепицы	м2		
	000003	Доставка металочерепицы, комплектующих для кровельного покрытия, метизов	час	1,0	
	000005	Монтаж профилированной трубы для столбов и опирания кровли на столбы	м/п	9,8	
	000006	Крепеж подшивы кровли	м2	13,0	
	000007	Технический надзор	час	2,0	
	Прайс-лист	Лес для стропильной системы 150x50мм	м3	0,4	
	Прайс-лист	Лес для обрешетки и контробрешетки 100x24мм	м3	0,2	
	Прайс-лист	Огне-биозащитный состав (смесь) МИГ-9 кг или аналог	литр	1,7	
	Прайс-лист	Металочерепица 0,5мм	м2	14,3	
	Прайс-лист	Подшивка металлопрофиль	м2	13,0	
	Прайс-лист	Комплектующие (Конек/карниз,ендовы,стартовые,ветровые и т.д.)	м/п	15,4	
	Прайс-лист	Саморез 32-51x 3.5мм	шт	156,0	
	Прайс-лист	Гвозди 3.0 (3,5) *70-90	кг	0,4	
	Прайс-лист	Гвозди 100-150мм	кг	0,9	
	Прайс-лист	Профилированная труба для столбов и опирания кровли на столбы	кг	58,8	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 12. Кровля с покрытием из металочерепицы (без утепления, терраса/крыльцо)					111 846 Р

Раздел 13. Электрика					
	000001	Вывод точки электрики без подразетника	шт	148,8	
	000004	Монтаж распаячной коробки	шт	64,0	
	000005	Монтаж электросчетчика по кол-ву автоматов	шт	33,0	
	000007	Заземление	шт	1,0	
	000008	Штробление стены газобетона	м	110,5	
	000009	Ввод в дом (строение) электричества	шт	1,0	
	000012	Прокладка гофры	м	988,5	
	000013	Доставка материалов, разгрузка и складирование	час	2,0	
	000014	Технический надзор	час	4,0	

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5
	Прайс-лист	Автоматы	шт	33,0	
	Прайс-лист	УЗО и ДИФ автоматы	шт	1,0	
	Прайс-лист	Коробка распределительная с кабельными вводами	шт	1,0	
	Прайс-лист	Гофрированный кабель и крепеж к нему	м	988,5	
	Прайс-лист	Кабель силовой 3х4 ВВГ	м	55,3	
	Прайс-лист	Кабель силовой 3х2.5 ВВГ	м	1383,9	
	Прайс-лист	Кабель силовой 3х1.5 ВВГ	м	593,1	
	Прайс-лист	Провод СИП -4 2*16мм до 10 метров	шт	1,0	
	Прайс-лист	Распаячные коробки	шт	64,0	
	Прайс-лист	Заземление из уголка 50*50*4мм	шт	1,0	
	Прайс-лист	Дюбель-хомут	шт	1977,0	
	Прайс-лист	Расходники (Изолента,ножи,шина)	комплект	2,0	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 13. Электрика					497 304 Р

Раздел 14. Бытовая канализация 2 этажа					
	000002	Разводка канализации по дому	м	21,1	
	000003	Доставка материалов, разгрузка и складирование	час	1,0	
	000004	Технический надзор	час	2,0	
	Прайс-лист	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 110 мм	м	21,1	
	Прайс-лист	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 50 мм			
	Прайс-лист	Угол 110мм			
	Прайс-лист	Отвод ПП110 мм			
	Прайс-лист	Заглушка ПП д.110 мм			
	Прайс-лист	Угол ППР 50мм			
	Прайс-лист	Заглушка ПП д.50мм			
	Прайс-лист	Переход эксцентрический ПП д.110/050			
	Прайс-лист	Хомуты			
		Непредвиденные (невключенные) расходы			
Итого по разделу 14. Бытовая канализация 2 этажа					28 864 Р

Раздел 15. Водоснабжение и отопление					
	000001	Доставка материалов	час	2,0	
	000002	Вывод точки системы отопления с замазкой штукатурной смесью	шт	11,5	
	000003	Вывод точки водоснабжение с замазкой штукатурной смесью	шт	22,0	
	000004	Монтаж труб холодного и горячего водоснабжения, отопления	м	395,4	
	000005	Бурение стен	шт	3,0	
	000006	Ввод стояка водоснабжения в дом	шт	1,0	

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5
	000008	Монтаж и обвязка гидрострелки	шт	1,0	
	000009	Монтаж и обвязка котельного оборудования	шт	1,0	
	000010	Установка точки под сантехнику	шт	22,0	
	000011	Штробление стен под радиаторы	шт	11,5	
	000012	Монтаж и установка радиаторов	шт	11,5	
	000013	Опресовка системы отопления и водоснабжения	шт	1,0	
	000014	Технический надзор	час	4,0	
	Прайс-лист	Котел газовый	шт	1,0	
	Прайс-лист	Гидрострелка	шт	1,0	
	Прайс-лист	Радиаторы алюминиевые (10 секций)	шт	11,5	
	Прайс-лист	Насосы	шт	2,0	
	Прайс-лист	Полипропиленовые трубы d=32 мм и d=25 мм	м	395,4	
		Фитинги и комплектующие	шт		
		Угол 32мм/45	шт		
		Угол 32мм/90	шт		
		Нипель межсекционный радиаторный	шт		
		Кран радиаторный угловой PP 20* 1/2	шт		
		Переходник PP 32/25мм	шт		
		Обратный клапан 15 мм (1\2)	шт		
		Коннектор с обратным клапаном 3/4	шт		
		Американка ПП 20*1/2 в.р.	шт		
		Американка ПП 20*1/2 н.р.	шт		
		Тройник PP 20*20*20	шт		
		Угол PP 20мм/45	шт		
		Угол PP 20мм/90	шт		
		Муфта PPд. 20мм.	шт		
		Кран шаровый PP д.20мм.	шт		
		Муфта комбинированная PP д.20* 1/2 в.р.	шт		
		Муфта комбинированная PP д.20* 1/2 н.р.	шт		
		Муфта соединительная д 20мм.	шт		
		Обвод корот. PP 20мм.	шт		
		Переходник PP 20*25мм	шт		
		Планка для смесителя PP 20*1/2	шт		
		Лента ФУМ	шт		
		Полипропиленовые трубы d=25 мм Kalde или аналог(м)	шт		

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5
	Прайс-лист	Американка ПП 25*3/4 в.р.	ШТ	167,5	
		Американка ПП 25*3/4 н.р.	ШТ		
		Кран шаровый РР д.25мм.	ШТ		
		Тройник переходной РР25*20*25мм	ШТ		
		Тройник РР 25мм	ШТ		
		Угол РР 25мм/45	ШТ		
		Угол РР 25мм/90	ШТ		
		Муфта комбинированная РР д.25* 3/4 в.р.	ШТ		
		Муфта комбинированная РР д.25* 3/4 н.р.	ШТ		
		Муфта соединительная д 25*3/4 н.р.	ШТ		
		Обвод корот. РР 25мм.	ШТ		
		Переходник РР 25*/20мм.	ШТ		
		Лента (нить)ФУМ м.пог.	ШТ		
		Американка ПП 25*3/4 в.р.	ШТ		
		Американка ПП 25*3/4 н.р.	ШТ		
		Кран шаровый РР д.25мм.	ШТ		
		Муфта комбинированная РР д.25* 3/4 в.р.	ШТ		
		Муфта комбинированная РР д.25* 3/4 н.р.	ШТ		
		Американка ПП 32*/1 в.р.	ШТ		
		Американка ПП 32*1 н.р.	ШТ		
		Кран шаровый РР д.32мм.	ШТ		
		Муфта комбинированная РР д.32* 1 в.р.	ШТ		
		Муфта комбинированная РР д.32* 1 н.р.	ШТ		
		Муфта переходная латунь д32/25	ШТ		
		Муфта переходная латунь д40/20	ШТ		
		Муфта переходная латунь д 25*15	ШТ		
		Муфта соединительная д 25мм.	ШТ		
		Лента (нить) ФУМ	ШТ		
		Комплект присоединения радиаторов	ШТ		
		Кран шаровый РР 20 д.20мм	ШТ		
		Коллектор регулировочный	ШТ		
		Дюбель-хомут нейлоновый Т-образный 5-12мм	ШТ		
		Клипса д.16 мм.	ШТ		
	Непредвиденные (невключенные) расходы	3%			
Итого по разделу 15. Водоснабжение и отопление					674 640 Р

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5

Раздел 16. Теплые полы					
	000001	Доставка материалов	час	2,0	
	000002	Монтаж подложки	м2	65,3	
	000003	Монтаж труб теплого пола	м2	65,3	
	000004	Бурение стен	шт	6,0	
	000005	Сборка и монтаж коллектора для теплых полов	шт	1,0	
	000006	Опресовка системы теплого пола	шт	1,0	
	000007	Технический надзор	час	4,0	
	Прайс-лист	Коллектор теплых полов	шт	1,0	
	Прайс-лист	Насосы для коллектора теплых полов	шт	1,0	
	Прайс-лист	Полипропиленовые трубы d=16 мм	шт	456,8	
	Прайс-лист	Комплекующие коллекторной системы	комплект	1,0	
	Прайс-лист	Подложка теплого пола фольгированная	шт	65,3	
	Прайс-лист	Дюбель-хомут	шт	456,8	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 16. Теплые полы					191 147 Р

Раздел 17. Стяжка цементно-песчанная 1 и 2 этажей					
	000001	Устройство стяжки из цементно-песчанной смеси	м2	170,9	
	000002	Выставление уровня пола	м2		
	000003	Изготовление цементно-песчаной смеси	м3		
	000004	Доставка материалов	час	8,0	
	000005	Гидроизоляция балкона	м2	8,4	
	000006	Технический надзор	час	2,0	
	Прайс-лист	Цемент М500 Д0 50кг	мешок	68,3	
	Прайс-лист	Песок	м3	10,3	
	Прайс-лист	Аренда маяков	м/п	85,4	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 17. Стяжка цементно-песчанная 1 и 2 этажей					186 809 Р

Раздел 18. Штукатурка внутренняя гипсовая					
	000001	Доставка материалов	час	2,0	
	000002	Выставление маяков	м2	509,8	
	000003	Штукатурка гипсовой смесью	м2		

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5
	000004	Грунтование стен	м2		
	000005	Штукатурка откосов	м/п	75,0	
	000006	Технический надзор	час	3,0	
	Прайс-лист	Штукатурка ВОЛМА, Кнауф (гипсовая) или аналог	м2	509,8	
	Прайс-лист	Маяк для штукатурки 6 мм.	м/п	254,9	
	Прайс-лист	Грунтовка Литокс Профпауэр, Кнауф МительГрунд или аналог	литр	25,5	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 18. Штукатурка внутренняя гипсовая					612 295 Р

Раздел 19. Декоративная фасадная штукатурка					
	000001	Доставка материалов	час	3,0	
	000002	Выравнивающая штукатурка под маяки из цементно-клеевой смеси (только для стен из газобетона или по утеплителю)	м2	214,3	
		Выставление маяков	м2		
		Штукатурка цементно-клеевой смесью	м2		
		Штукатурка откосов	м/п		
		Грунтование стен	м2		
	000003	Штукатурка фасада цементно-клеевой смесью с сеткой под декоративный слой (нижний слой)	м2	214,3	
		Набивание сетки	м2		
		Штукатурка фасада цементно-клеевой смесью с сеткой под декоративный слой (верхний слой)	м2		
	000004	Откосы внешний	м/п	38,4	
	000005	Нанесение декоративного покрытия	м2	214,3	
	000006	Монтаж уголка по низу фасада, обрамление с оформлением контура дома	м/п	90,1	
	000009	Технический надзор	час	3,0	
	Прайс-лист	Штукатурка цементно-клеевая 25 кг	мешок	21,4	
	Прайс-лист	Сетка фасадная щелочно-стойкая	м2	214,3	
	Прайс-лист	Штукатурный состав для декоративной отделки готовый (камешковая)	м2	214,3	
	Прайс-лист	Маяк для штукатурки 6 мм.	м/п	107,2	
	Прайс-лист	Грунтовка Литокс Профпауэр, Кнауф МительГрунд или аналог	литр	21,4	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 19. Декоративная фасадная штукатурка					652 959 Р

Раздел 20. Доп. опции этапа черновая отделка и инженерные системы					
	000001	Монтаж внешней водосточной системы	м/п	89,8	

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Количество	ИТОГО
1		2	3	4	5
	Прайс-лист	Внешняя водосточная система (прямоугольная)	м/п	89,8	
		Непредвиденные (невключенные) расходы	3%		
Итого по разделу 20. Доп. опции этапа черновая отделка и инженерные системы					165 237 Р

ВСЕГО по смете

8 385 800 Р